



ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA JIJILA
JUDETUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JIJILA
Adres: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea
Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,
e-mail:pmmrijjila@yahoo.com
CUI: 4508690



HOTĂRÂREA nr. 31/25.04.2017 **cu privire la aprobarea documentației "ACTUALIZARE PLAN** **URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE** **URBANISM,COMUNA JIJILA,JUDEȚUL TULCEA"**

Consiliul Local al comunei Jijila, jud. Tulcea, întrunit în ședință ordinară, legal constituită în data de 25.04.2017, fiind prezenți 13 consilieri locali;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a)art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b)art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c)art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d)art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e)art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Jijila-Deacu Costică;
- Raportul compartimentului de specialitate nr.1115/03.04.2017;
- Expunerea de motive, nr.912/17.03.2017, a primarului comunei Jijila;
- Nota de fundamentare nr.1117/03.04.2017,a primarului comunei Jijila, cu privire la actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de Urbanism,a comunei Jijila ,județul Tulcea ;
- Raportul informării și consultării publicului privind propunerile ,observațiile și sugestiile de completare –actualizare P.U.G și R.L.U a comunei Jijila;
- Avizul nr.72/23.11.2016 a Consiliului Județean Tulcea, pentru "Actualizarea Plan Urbanistic General și Regulamentul local de Urbanism,comuna Jijila,județul Tulcea".

În baza prevederilor:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism,republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanismului;
- Legea nr.52/2001 privind transparența decizională în administrația publică ;

În temeiul art. 36, art. 45 și art.115 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1(1) Se aproba documentația de urbanism "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, comuna Jijila, județul Tulcea, conform Anexei nr.1-Memoriu general, Anexei nr.2-Regulament de urbanism, localitatea Jijila și Anexa nr.3-Regulament de urbanism, localitatea Garvăn, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Perioada de valabilitate a documentației de urbanism "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, comuna Jijila, județul Tulcea, este de 10 ani cu posibilitatea prelungirii acesteia în condițiile legii;

(3) Proiectantul general SC SIMPROIECT SRL are întreaga răspundere cu privire la întocmirea cu respectarea legislației în vigoare în domeniul urbanismului, a documentației de urbanism ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, comuna Jijila, județul Tulcea, asigurând consultanță pentru îndreptarea eventuale deficiențe care pot apărea în perioada implementării documentației în practica administrativă;

Art.2 La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L nr.30 /11.iulie 2003 cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General al localităților Jijila și Garvăn, județul Tulcea ,precum și hotărârile de prelungire a valabilității acestuia;

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Tulcea, primarului comunei Jijila și va fi făcută publică, în condițiile legii;

Hotărâre adoptata în ședința Consiliului Local din data de 25.04.2017 cu un număr de 13 voturi pentru, din totalul de 15 consilieri locali aleși.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Manolache Victoria**



**Contrasemnează,
Secretarul comunei Jijila
Acriș Dumitru**