



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA

**COMUNA JIJILA**

**JUDETUL TULCEA**

AUTORITATI ADMINISTRATIVE:

**PRIMARUL COMUNEI JIJILA**

Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea

Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, [www.comunajijila.ro](http://www.comunajijila.ro),

e-mail:prmrjijila@yahoo.com

CUI: 4508690



**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 31 din 13.08.2024**

**privind atribuirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, a suprafeței de teren necesară societății Rețele Electrice Dobrogea S.A. pentru investiția: ”Racordare la rețeaua electrică a stației de epurare pentru ape uzate din satul Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea”**

Consiliul local al comunei Jijila, județul Tulcea, întrunit în ședință extraordinară de îndată, legal constituită la care participă un număr de ..... consilieri;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 9185/13.08.2024 al primarului comunei Jijila;
- Raportul de specialitate cu nr. 9186/13.08.2024, întocmit de administratorul public al comunei Jijila;
- Avizul comisiei de specialitate;
- Solicitarea S.C. Antrepriza de Constructii si Montaj Energetice S.R.L., înregistrată la instituția noastră cu nr. 9009/08.08.2024;
- Avizul tehnic de racordare pentru consumator casnic/necasnic nr. 09935505 din 09.06.2022;
- Extras de Carte Funciară nr. 41656;

Ținând cont de prevederile:

- art. 12, alin. (1) și alin. (4) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10, art. 87 alin. (5), art. 108 lit. d), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) și art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) precum și cu prevederile art. 349, art. 354, alin. (1), art. 355, și art. 362 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 749, art. 751, art. 755 și art. 859 alin. (2), art. 874-877 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui Autorității Naționale de reglementare în domeniul energiei nr. 59/2013 – Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețeaua de interes public;
- art. 102-103 din Legea nr. 18/1991 legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, actualizată;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JIJILA, adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1. (1) - Se aprobă atribuirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit a suprafeței de teren necesară societății Rețele Electrice Dobrogea S.A. pentru investiția: ”Racordare la rețeaua electrică a stației de epurare pentru ape uzate din satul Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea” conform Memoriului**

tehnic întocmit de S.C. Antrepriza de Constructii si Montaj Energetice S.R.L. - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

- Suprafața totală de teren ocupată: 191,20 mp din care:
- Suprafața de teren afectată temporar de lucrări = 175,00 mp (culoar LEA MT de lucru);
- Suprafața de teren ocupată definitiv = 16,20 mp (5 stâlpi de beton)

**(2)** - Folosința gratuită a terenului ocupat definitiv în suprafață de 16,20 mp;

Se va exercita pe toată durata existenței capacității energetice de utilitate publică pentru distribuția energiei electrice;

**(3)** - Predarea - primirea bunului menționat la art. 1 (1) din prezenta hotărâre, se va face în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri pe bază de proces verbal.

**Art. 2. (1)** - Rețele Electrice Dobrogea are obligația respectării obligațiilor legale ale titularului dreptului de folosință;

**(2)** – Modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile sunt conform legislației în vigoare;

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul comunei Jijila, să semneze actele care vor fi încheiate cu Rețele Electrice Dobrogea S.A., privind acordarea unui drept de uz și servitute, menționat la art. 1 (1) din prezenta hotărâre;

**Art. 4.** Primarul comunei Jijila, prin grija aparatului propriu de specialitate, vor face demersurile necesare în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri; vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

**Art. 5.** Secretarul general al comunei Jijila are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului comunei Jijila, Instituției Prefectului Județului Tulcea, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în M.O.L., pe pagina de internet [www.comunajijila.ro](http://www.comunajijila.ro).

Adoptată astăzi, ..... cu un număr de ..... voturi pentru, din totalul de 15 consilieri aleși;

Întocmit,  
Administrator public,  
Deacu Alexandrina

Inițiator proiect de hotărâre,  
Primar,  
Costică DEACU

Avizează pentru legalitate,  
Secretarul general delegat al comunei Jijila  
Violeta DUDUȚĂ



S.C. Antrepriza de Constructii si Montaj Energetice S.R.L.  
strada Livezilor, nr. 38, localitatea Tulcea, judetul Tulcea  
ORC: J36/80/1994, CIF: RO 5270900  
e-mail: office@scbaciu.ro, telefon fix: 0340 401 009  
web site: www.scbaciu.ro

## MEMORIU TEHNIC

### 1. DATE GENERALE

**Denumirea lucrării:** "RACORDARE LA RETEAUA ELECTRICA A STATIEI DE EPURARE PENTRU APE UZATE DIN SATUL JIJILA, COMUNA JIJILA, JUD. TULCEA"

**Beneficiar:** RETELE ELECTRICE DOBROGEA S.A –ZONA TULCEA

**Amplasamentul:** obiectivul ce necesită alimentarea cu energie electrică este amplasat în județul Tulcea, localitatea Jijila.

**Proiectant:** S.C. ANTREPRIZA DE CONSTRUCTII SI MONTAJ ENERGETICE SA . persoana de contact ing. Daniela Ichim, nr. telefon : tel. 0746292899, e-mail- [daniela.ichim@acmetl.ro](mailto:daniela.ichim@acmetl.ro)

### JUSTIFICAREA LUCRĂRII

Urmare a proiectului „ Extindere retea de canalizare in satul Jijila, com Jijila” este nevoie de alimentare cu energie electrica a statiei de epurare proiectata pentru o capacitate de 5000 locuitori echivalenti. In acest scop a fost emis de catre Primaria Comunei Jijila Certificatul de Urbanism nr.57 din 12.09.2023 si obtinut Avizul Tehnic de Racordare nr. 09935505 din 09.06.2022 emis de catre Retele Electrice Dobrogea.

### 2. DESCRIEREA LUCRĂRII

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin proiectarea si realizarea unui post de transformare aerian nou 20/0,4 kV, echipat cu un trafo de 50 kVA, lucrarea fiind compusa din doua categorii de instalatii electrice, astfel :

- derivatie LEA MT nou proiectata, in lungime de 175m, ce se va alimenta din LEA MT existenta si compusa din 4 stalpi de beton noi proiectati, din care :

- 1 stalp beton de racord in LEA MT
- 1 stalp beton pentru separator orizontal de derivatie
- 2 stalpi beton sustinere LEA MT

- postul de transformare aerian montat pe 1 stalp beton 10/G/31 echipat cu o cutie de distributie.