



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA

**COMUNA JIJILA**

**JUDETUL TULCEA**

AUTORITATI ADMINISTRATIVE:

**PRIMARUL COMUNEI JIJILA**

Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila jud. Tulcea

Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, [www.comunajijila.ro](http://www.comunajijila.ro),

e-mail:prmrjijila@yahoo.com

CUI: 4508690



## **PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 29 din 29.07.2024**

**Cu privire la modificarea H.C.L. nr. 18/26.06.2024 privind aprobarea amplasamentului care constituie coridorul de expropriere, declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate privată și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unității administrativ- teritoriale, situate pe amplasamentul obiectivului de investiție „Modernizare și extindere sistem de apă potabilă în satele Garvăn și Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea”**

Consiliul local al comunei Jijila, județul Tulcea, întrunit în ședință....., legal constituită la care participă un număr de        consilieri;

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, ale art. 2 alin. (1) lit. h), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1), din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin.(1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 3 alin (1) și art. 4 alin (1) lit. a). din O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny” și ale art. 4 alin. 1 și art. 9 alin. (1) lit. a) din Ordinul MDLPA nr. 1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1), lit. a)-d) din O.U.G. nr. 95/2021,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Jijila nr. 11 din 27.02.2024 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Modernizare și extindere sistem de apă potabilă în satele Garvăn și Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului și a Hotărârii Consiliului Local Jijila nr. 18 din 26.06.2024,

Ținând cont de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Jijila, cu nr. 8620/29.07.2024;
- Raportul de specialitate al administratorului public al comunei Jijila, cu nr. 8621/27.07.2024;
- Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local Jijila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, actualizată, art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. c), alin. (4), lit. g), art. 139, art. 196, art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **Consiliul local al comunei Jijila, județul Tulcea adoptă prezenta hotărâre:**

Art. 1. Se modifică și se aprobă Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 18 din 26.06.2024, lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, situate pe raza unității administrativ-teritoriale Jijila, județul Tulcea, proprietarii sau deținătorii acestora, așa cum rezultă din evidențele Agenției

Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unității administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se modifică și se aprobă Raportul de evaluare nr. 94/23.07.2024 actualizat la data de 23 iulie 2024, întocmit și actualizat de evaluatorul autorizat ANEVAR prin societatea Conevin Impex S.R.L., pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, afectate amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local, aprobat la pct-ul 1 prin HCL nr. 18/26.06.2024;

Art. 3. (1) Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1 din H.C.L. nr. 18/26.06.2024, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiții „Modernizare și extindere sistem de apă potabilă în satele Garvăn și Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea” sunt în cuantum de 3.237 lei și se alocă de la bugetul local, conform Hotărârii Consiliului Local Jijila nr. 11 din 27.02.2024.

(2) Consemnarea sumelor individuale aferente despăgubirilor se realizează în termen de 30 de zile de la data notificărilor, în contul deschis pe numele Comunei Jijila la dispoziția proprietarilor de imobile identificați conform listei prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Celelalte articole rămân neschimbate;

Art. 5. Secretarul general al comunei Jijila are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului comunei Jijila, Instituției Prefectului Județului Tulcea pentru verificarea legalității și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în M.O.L., pe pagina de internet [www.comunajijila.ro](http://www.comunajijila.ro).

Adoptată astăzi, ..... cu un număr de .....voturi pentru, din totalul de..... consilieri aleși;

**Inițiator proiect de hotărâre**  
**Primar,**  
**Costică DEACU**

**Avizează pentru legalitate,**  
**Secretarul general al comunei Jijila**  
**Dumitru ACRIȘ**

## ANEXA nr. 1 la Proiectul de hotărâre nr. 29 /29.07.2024

**LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare și extindere sistem de apă potabilă în satele Garvăn și Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea”**

Nr. Crt.	Județ	U.A.T.	Localitatea	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Suprafața totală (mp)	Categoria de folosință a terenului	Nr. Cadastral	Nr. carte funciară	Tarla	Parcelă	Poziția față de localitate	Suprafața terenului expropriat (mp)	Valoarea despagubirii terenului, coform Legii 255/2010 (Lei)	Valoarea despagubirii totale coform Legii 255/2010 (Lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Tulcea	Jijila	Jijila	SAVA PETRICA	10000	arabil	46702	46702	34	3836	extravilan	850	3.237,00	3.237,00

Inițiator Proiect de hotărâre,  
 Primar,  
 Costică DEACU

Avizat pentru legalitate,  
 Secretar general al comunei Jijila  
 Dumitru ACRIȘ