

ANUNȚ PUBLIC

Nr. 7642/28.06.2024 referitor la elaborarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor suprafețe de terenuri arabile, libere de sarcini, aflate în proprietatea privată a comunei Jijila, situate în intravilanul comunei Jijila, județul Tulcea

Astăzi, 28.06.2024 Primăria comunei Jijila anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA VÂNZĂRII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A UNOR SUPRAFETE DE TERENURI ARABILE, LIBERE DE SARCINI, AFLATE ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ A COMUNEI JIJILA, SITUATE ÎN INTRAVILANUL COMUNEI JIJILA, JUDEȚUL TULCEA

Prezentul proiect de hotărâre are ca scop vânzarea prin licitație publică a 8 suprafețe de teren arabil, libere de sarcini, aflate în proprietatea privată a comunei Jijila, având următoarele date de identificare:

- CF 42127, suprafața 1105 mp, situat în T28, parcela A1247, strada Islaz nr. 15, comuna Jijila;
- CF 43996, suprafața 1262 mp, situat în T28, parcela A1247, strada Islaz nr. 7, comuna Jijila;
- CF 43271, suprafața 1220 mp, situat în T28, parcela A1247, strada Islaz nr. 5, comuna Jijila;
- CF 43211, suprafața 1201 mp, situat în T28, parcela A1247, strada Islaz nr. 3, comuna Jijila;
- CF 43902, suprafața 947 mp, situat în T28, parcela A1247, strada Islaz nr. 1, comuna Jijila;
- CF 40140, suprafața 1072 mp, situat în T28, parcela A1247, strada Tineretului nr. 36, comuna Jijila;
- CF 39924, suprafața 3998 mp, situat în T28, parcela A1247, strada Tineretului nr 54, comuna Jijila;
- CF 39790, suprafața 1655 mp, situat în T29, parcela A1286 strada Grădinarilor nr. 9, comuna Jijila;

Obiectul vânzării constă în transmiterea dreptului de proprietate a terenurilor proprietate privată a comunei Jijila, situate în localitatea Jijila, având suprafețele și numerele cadastrale menționate mai sus;

Motivele de ordin economic, financiar, social care impun vânzarea terenurilor sunt următoarele:

- asigurarea întreținerii și exploatării corespunzătoare a terenului;
- sursa de venituri financiare la nivelul bugetului local, prin încasarea prețului iar ulterior prin plata taxei/ impozitului pe teren;
- administrarea eficientă a domeniului privat al comunei Jijila, județul Tulcea
- transferarea responsabilității pentru modul de gestionare a terenului, inclusiv cele de mediu, dobânditorii fiind obligați să-și exercite prerogativele dreptului de proprietate încadrând armonios terenurile în zona adiacentă, contribuind la creșterea calității mediului.

Documentația aferentă proiectului de hotărâre include:

- **Proiectul de hotărâre nr. 22/28.06.2024 și anexele 1, 2 și 3;**
- **Referatul de aprobare nr. 7640/28.06.2024;**
- **Raportul de specialitate nr. 7641/28.06.2024.**
- **Rapoarte de evaluare și suplimentele rapoartelor de evaluare;**

Documentația poate fi consultată pe: pagina de internet a instituției comunajijila.ro sau la sediul instituției din strada Principală, nr. 77, comuna Jijila, județul Tulcea.

Proiectul de hotărâre se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la 27.07.2024 ca mesaj în format electronic pe adresa de email: prmrjijila@yahoo.com, prin poștă, la registratură, între orele 08:00 – 16:00, de luni până vineri.

Materialele transmise vor purta mențiunea ”**Propuneri privind vânzarea prin licitație publică a unor suprafețe de terenuri arabile, libere de sarcini, aflate în proprietatea privată a comunei Jijila, situate în intravilanul comunei Jijila, județul Tulcea.**

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică, până la data de 27.07.2024. Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate, va fi justificată în scris.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon 0240550002, email - prmrjijila@yahoo.com, persoană de contact - Alexandrina Deacu.

**Primarul comunei Jijila,
Costică DEACU**