



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA

COMUNA JIJILA

JUDETUL TULCEA

AUTORITATI ADMINISTRATIVE:

PRIMARUL COMUNEI JIJILA

Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea

Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,

e-mail:prmrjijila@yahoo.com

CUI: 4508690



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 17 din 17.05.2024

privind aprobarea amplasamentului care constituie coridorul de expropriere, declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate privată și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul obiectivului de investiție „Modernizare și extindere sistem de apă potabilă în satele Garvăn și Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea”

Consiliul local al comunei Jijila, județul Tulcea, întrunit în ședință, legal constituită la care participă un număr de consilieri;

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, ale art. 2 alin. (1) lit. h), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1), din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin.(1) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 3 alin (1) și art. 4 alin (1) lit. a). din O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny” și ale art. 4 alin. 1 și art. 9 alin. (1) lit. a) din Ordinul MDLPA nr. 1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1), lit. a)-d) din O.U.G. nr. 95/2021,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Jijila nr. 11 din 27.02.2024 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Modernizare și extindere sistem de apă potabilă în satele Garvăn și Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Ținând cont de:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Jijila, cu nr. 6061/16.05.2024;
- Raportul de specialitate al administratorului public al comunei Jijila, cu nr. 6062/16.05.2024;
- Avizul Comisiei de specialitate a

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, actualizată, art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. c), alin. (4), lit. g), art. 139, art. 196, art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Jijila, județul Tulcea adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiții: „Modernizare și extindere sistem de apă potabilă în satele Garvăn și Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea” prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local: „Modernizare și extindere sistem de apă potabilă în satele Garvăn și Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea”, expropriator fiind Comuna Jijila.

Art. 3. Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, potrivit art. 2, situate pe raza unității administrativ-teritoriale Jijila, județul Tulcea, proprietarii sau deținătorii acestora, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unității administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzute în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Jijila, județul Tulcea, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aprobă Raportul de evaluare nr. 82/19.03.2024, întocmit de evaluatorul autorizat ANEVAR prin societatea Conevin Impex S.R.L., pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, afectate amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local, aprobat la pct-ul 1, din prezenta hotărâre.

Art. 6. (1) Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiții „Modernizare și extindere sistem de apă potabilă în satele Garvăn și Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea” sunt în cuantum de 4100 lei și se alocă de la bugetul local, conform Hotărârii Consiliului Local Jijila nr. 11 din 27.02.2024.

(2) Consemnarea sumelor individuale aferente despăgubirilor se realizează în termen de 30 de zile de la data notificărilor, în contul deschis pe numele Comunei Jijila la dispoziția proprietarilor de imobile identificați conform listei prevăzute în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 7. Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Jijila Județul Tulcea și prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. 8. Se împuternicește Primarul Comunei Jijila ca în termen de 5 zile de la emiterea Deciziei de expropriere sa constituie comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real, prevăzută la art. 18 din Legea nr. 255/2010.

Art. 9. Secretarul general al comunei Jijila are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului comunei Jijila, Instituției Prefectului Județului Tulcea pentru verificarea legalității și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în M.O.L., pe pagina de internet www.comunajijila.ro.

Adoptată astăzi, cu un număr devoturi pentru, din totalul deconsilieri aleși;

Inițiator proiect de hotărâre
Primar,
Costică DEACU

Avizează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Jijila
Dumitru ACRIȘ