



ROMANIA
UNITATE ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
COMUNA JIJILA
JUDEȚUL TULCEA
AUTORITATI ADMINISTRATIVE:
PRIMARUL COMUNEI JIJILA
CONSILIUL LOCAL JIJILA

Adresa: str. Principală, nr 77, cod poștal 827110, com. Jijila, jud. Tulcea
Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,
e-mail: prmrijijila@yahoo.com
CUI: 4508690



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.20/21.03.2022

privind transmiterea, fără plată, în proprietatea Episcopiei Tulcii, a terenului în suprafață de 10 ha, proprietatea privată a comunei Jijila, situat în extravilanul satului Garvăn, T6, P88, Nr. cadastral 33559, aflat în folosința Episcopiei Tulcii-Complex Monahal, "Mănăstirea Dinogeția", în baza H.C.L nr.14/28.03.2013 modificată prin H.C.L nr.11/28.01.2014.

Consiliul local al comunei Jijila, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2022;

Având în vedere:

-Adresa nr.2446/19.08.2019 a Episcopiei Tulcii prin care solicită transmiterea în proprietate, în baza prevederilor legii nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor imobile aflate în folosința unităților de cult, a terenului în suprafață de 10 ha, situat în extravilanul satului Garvăn, T6, P88, nr. cadastral 33559, aflat în folosința Episcopiei Tulcii-Complex Monahal "Mănăstirea Dinogeția", în baza H.C.L nr.14/28.03.2013, modificată prin H.C.L nr.11/28.01.2014;

-Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre privind transmiterea, fără plată în proprietatea Episcopiei Tulcii, a terenului în suprafață de 10 ha, proprietatea comunei Jijila, situate în extravilanul satului Garvăn, T6, P88, Nr. cadastral 33559, aflat în folosința Episcopiei Tulcii-Complex Monahal, "Mănăstirea Dinogeția", în baza H.C.L nr.14/28.03.2013 cu privire la darea în folosință gratuită, a unui teren, proprietatea comunei Jijila, situat în extravilanul satului Garvăn, T6, P88, nr. cadastral 33559, Episcopiei Tulcii, modificată prin H.C.L nr.11/28.01.2014.

-Raportul de specialitate nr.3564/21.03.2022 a persoanei responsabile din cadrul compartimentului de specialitate;

-Avizul comisiei de specialitate nr.1, a Consiliului local al comunei Jijila;

Ținând cont de :

-Răspunsul, Instituției Prefectului –Județul Tulcea, la adresa nr.2537/23.02.2022 a primarului comunei Jijila, prin care se face referire la posibilitatea inițierii proiectului de hotărâre cu privire la transmiterea fără plată, a terenului aflat în folosința Episcopiei Tulcii- Complex Monahal, "Mănăstirea Dinogeția", în baza prevederilor legii 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

În baza:

- Prevederile Legii nr 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
- ale art. 8, alin (1), (2) și art. 27, alin (1) și art. 49, alin (1) din Legea nr 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată;
- H.C.L nr.14/28.03.2013 cu privire la darea în folosință gratuită, a unui teren, proprietatea comunei Jijila, situate în extravilanul satului Garvăn, T6, P88, nr. cadastral 33559, Episcopiei Tulcii, modificată prin H.C.L nr.11/28.01.2014.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2), lit. c), d), alin. (8) lit. a), respectiv ale art. 139, alin. (2) din Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă transmiterea, fără plată, în proprietatea Episcopiei Tulcii, a terenului în suprafață de 10 ha, proprietatea privată a comunei Jijila, situat în extravilanul satului Garvăn, T6, P88, Nr. cadastral 33559, aflat în folosința Episcopiei Tulcii-Complex Monahal, "Mănăstirea Dinogeția", în baza H.C.L nr.14/28.03.2013 cu privire la darea în folosință gratuită, a unui teren, proprietatea comunei Jijila, situat în extravilanul satului Garvăn, T6, P88, nr. cadastral 33559, Episcopiei Tulcii, modificată prin H.C.L nr.11/28.01.2014.

Art. 2. – Terenul prezentat la art. 1 nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, iar nerespectarea acestor dispoziții atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art. 3. – Se împuternicește primarul comunei Jijila să semneze actul notariat de transmitere cu titlu gratuit a imobilului prevăzut la art. 1, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 4. – Cheltuielile privind perfectarea actului notarial de transmitere cu titlu gratuit a imobilului prevăzut la art. 1 vor fi suportate de către Episcopia Tulcii- Complex Monahal, ”Mănăstirea Dinogeția”.

Art. 5. – Începând cu data transmiterii dreptului de proprietate în condițiile prezentei hotărâri, H.C.L nr.14/28.03.2013 cu privire la darea în folosință gratuită, a unui teren, proprietatea comunei Jijila, situat în extravilanul satului Garvăn, T6, P88, nr. cadastral 33559, Episcopiei Tulcii, modificată prin H.C.L nr.11/28.01.2014 se abrogă.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Tulcea, primarului comunei Jijila, Episcopiei Tulcii- Complex Monahal, ”Mănăstirea Dinogeția”, compartimentului contabilitate taxe și impozite, compartimentului registrul agricol, administrarea domeniului public și privat, cadastru fond funciar și va fi adusă la cunoștința publică prin publicare în M.O.L .

Adoptată astăzi 29.03.2022 cu un număr de __ voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali aleși.

**Inițiator proiect de hotărâre
Primar
Costică Deacu**

**Avizat pentru legalitate
Secretarul general al comunei Jijila,
Dumitru Acriș**