

**TABLOUL CU VALORILE IMPOZABILE ȘI TAXELE LOCALE, STABILITE ÎN
SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2018**

Codul fiscal

Titlul IX- IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

ART. 453

Definiții

În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) *activitate economică* - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;

b) *clădire* - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;

c) *clădire-anexă* - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

d) *clădire cu destinație mixtă* - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

e) *clădire nerezidențială* - orice clădire care nu este rezidențială;

f) *clădire rezidențială* - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

g) *nomenclatură stradală* - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) *rangul unei localități* - rangul atribuit unei localități conform legii;

h¹) *terenul aferent clădirii de domiciliu* - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

i) *zone din cadrul localității* - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

ART. 455

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare *impozit pe clădiri*, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

(4) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

ART. 456

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

Art.457 Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile

a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI						
A. Persoane fizice						
VALORILE IMPOZABILE						
pe metru pătrat pe suprafața construită desfășurată, la clădiri, în cazul persoanelor fizice						
Art.457 alin.(2)						
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă -lei/mp					
	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire JJILA			Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire GARVĂN		
	Nivelurile existente în anul 2017		Nivelurile propuse pentru anul 2018			
				Nivelurile existente în anul 2017	Nivelurile propuse pentru anul 2018	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	A	660	A	660	A	630
	B	630	B	630	B	600
	C	600	C	600	C	570
	D	570	D	570	D	540
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimice	A	220	A	220	A	210
	B	210	B	210	B	200
	C	200	C	200	C	190
	D	190	D	190	D	180
C. Clădire –anexă cu cadre din beton sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	A	192	A	192	A	184
	B	184	B	184	B	175
	C	175	C	175	C	166
	D	166	D	166	D	158
D. Clădire –anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimice	A	83	A	83	A	79
	B	79	B	79	B	75
	C	75	C	75	C	71
	D	71	D	71	D	68
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/ sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la Subsol, la demisol și/ sau la mansardă Utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

ART. 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

ART. 460

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

ART. 461

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

ART. 462

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul pe teren și taxa pe teren

ART. 463

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare *impozit pe teren*, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

ART. 464

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A.,

zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

ART. 465

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN				
A. IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII PRECUM ȘI TERENUL ÎNREGISTRAT LA ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ				
Art.465 alin.(2) - lei/ha -				
Zona în cadrul localității	Nivelurile existent în anul 2017		Nivelurile propuse pentru anul 2018	
	Nivelul impozitului, aferent localității de rangul IV -Jijila	Nivelul impozitului, aferent localității de rangul V- Garvăn	Nivelul impozitului, aferent localității de rangul IV-Jijila	Nivelul impozitului, aferent localității de rangul V- Garvăn
A	889	711	889	711
B	711	534	711	534
C	534	355	534	355
D	348	178	348	178

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

B.IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN- ORICE ALTE CATEGORII DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII						
Art.465 alin.(4) - lei/ ha						
NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINTA	ZONA				
		A	B	C	D	
1	Teren arabil	28	21	19	15	
2	Pășune	21	19	15	13	
3	Fâneață	21	19	15	13	
4	Vie	46	35	28	19	
5	Livadă	53	46	35	28	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	
7	Teren cu ape	15	13	8	x	
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	
9	Neproductiv	x	x	x	x	

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

RANGUL LOCALITATII	COEFICIENTUL DE CORECTIE
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:"

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	IMPOZIT (LEI)
1	Teren cu construcții	31
2	Arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneată	28
5	Vie pe rod alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x
6	Livadă pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56
6,1	Livadă până la intrarea pe rod	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celei prevăzute la nr.crt.7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x
8	Teren cu apă altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Terenuri cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri și căi ferate	x
10	Teren neproductiv	x

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

ART. 466

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

ART. 467

Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul pe mijloacele de transport

ART. 468

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

ART. 469

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

ART. 470

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

CAPITOLUL IV- IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT	
Art.470 alin.(2)- Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	Valoarea impozitului - lei/200 cmc sau fracțiune
	Nivelurile propuse pentru anul 2018
1.Motocilete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600cm³, inclusiv	8
2. Motocilete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600cm³	9
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm³ și 2000 cm³ inclusiv	18
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm³ și 2600 cm³ inclusiv	72
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm³ și 3000 cm³ inclusiv	144
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cm³	290
7.Autobuze, autocare, microbuze	24
8.Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone	30
9.Tractoare înmatriculate	18
VEHICULE ÎNREGISTRATE (LENTE)	
1.Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm³
1.1Vehicule cu capacitate cilindrica < 4.800 cm³	3
1.2Vehicule cu capacitate cilindrica > 4.800 cm³	4
2.Vehicule fără capacitate cilindrica evidențiate	100

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul în lei/an				
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I	2 axe	Nivel 2017	Nivel 2018	Nivel 2017	Nivel 2018	
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	133	142
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	142	367	395
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	395	517	555
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	555	1169	1257
	5	Masa de cel puțin 18 tone	517	555	1169	1257
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	142	231	248
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	248	474	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	509	615	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	661	947	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1019	1472	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1019	1472	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1019	1472	1583
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	661	623	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	670	973	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1046	1545	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	1661	2291	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	1661	2291	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	1661	2291	2464

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe		Nivel 2018	Nivel 2018
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit
	- lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin.(8)	Mijloace de transport pe apă	Impozit - lei/an-	
		Nivelurile existente în anul 2017	Nivelurile propuse pentru anul 2018
1.	Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal	21	21
2.	Bărci fără motor folosite în alte scopuri	56	56
3.	Bărci cu motor	210	210
4.	Nave de sport și agrement	500	500

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

ART. 471

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația

depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

ART. 472

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

ART.474

CAPITOLUL V		
TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR		
	Nivelurile existente în anul 2017	Nivelurile propuse pentru anul 2018
Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural	-lei-	- lei-
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 mp, inclusiv	3	3
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	3.50	3.50
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	4.50	4.50
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	6	6
e) între 751 și 1000 mp, inclusiv	7	7
f) peste 1000 mp	7+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	7+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește

		1000 mp
Art .474 alin.(3)- Taxă pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizației de construire	30% din valoarea inițială	30% din valoarea inițială
Art. 474 alin.(4)- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	15	15
Art. 474 alin.(5) –Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrării	0,5% din valoarea autorizată a lucrării
Art. 474 alin.(6) –taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	0,1% din valoarea autorizată a lucrării	0,1% din valoarea autorizată a lucrării
Art. 474 alin.(8)- Taxă pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru autorizația inițială	30% din cuantumul taxei pentru autorizația inițială
Art. 474 alin.(9) - Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a acestora**	0,1% din valoarea impozabilă a acestora**
Art. 474 alin.(10)- Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	7 lei pentru fiecare mp afectat	7 lei pentru fiecare mp afectat
Art. 474 alin(12)- Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții , care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea lucrărilor de organizare de șantier
Art. 474 alin.(13)- Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, ori campinguri.	2% din valoarea lucrărilor de construire	2% din valoarea lucrărilor de construire
Art. 474 alin.(14) –Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și spațiile publice	7 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	7 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin.(15)- Taxă privind eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	11 lei pentru fiecare racord	11 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16)- Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10 lei	10 lei

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

ART. 475

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

	Nivelurile existente în anul 2017 - lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	Nivelurile propuse pentru anul 2018 - lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp
Art.475 alin.(1)- Taxă pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare	17 lei	20 lei
Art.475 alin.(2) Taxă pentru eliberarea certificatului de producător și a carnetului de comercializare	50 lei	50 lei

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

ART. 476

Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art.271 alin.(2)	Taxa pentru afișaj în scop lei/ mp sau fracțiune de mp de reclamă		
		Nivelurile existente în anul 2017	Nivelul propus pentru anul 2018
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	28	28
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20	20

Impozitul pe spectacole

ART. 480

Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare *impozitul pe spectacole*.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

ART. 481

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) 1%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 2%, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билетele de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe билетele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe билетele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în

comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

ART. 482

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Taxe speciale

ART. 484

Taxa specială de salubritate

1. În comuna Jijila taxa specială de salubritate se aplică tuturor cetățenilor domiciliați în municipiu, utilizatori ai serviciului de salubritate care nu au încheiate contracte de prestării servicii cu operatorul de salubritate.

2. Cuantumul taxei speciale de salubritate este de: **persoane fizice: 2 lei/luna /persoana.**
persoane juridice: 150 lei/an

În cadrul familiei, dacă numărul membrilor familiei este mai mare de 4, taxa de salubritate se calculează pentru 4 persoane.

Pentru imobilele nelocuite se percepe o taxă de salubritate, echivalentul taxei percepută pentru o persoană.

Persoanele din cadrul familiei care fac dovada cu documente legale, că domiciliază sau au reședința în alte localități din țară sau străinătate, sunt scutite de la plata taxei de salubritate.

În cazul în care la o adresă își au sediul social, două sau mai multe persoane juridice, se acordă scutirea de la plata taxei de salubritate pentru o societate.

3. Sumele provenite din taxa specială de salubritate se vor utiliza exclusiv pentru plata cheltuielilor ocazionate de funcționarea serviciului de salubritate.

4. Au obligația depunerii declarației de impunere pentru stabilirea taxei speciale de salubritate toți cetățenii cu domiciliul în comuna Jijila, care nu au încheiate contracte cu operatorul de salubritate. Declarația poate fi depusă prin poștă, fax, e-mail sau personal la sediul Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Jijila.

5 Calculul taxei speciale de salubritate se face pe baza declarațiilor de impunere depuse.

Declarația privind taxa specială de salubritate este cea prevăzută de **Anexa nr.1**, la prezentul capitol, decizia de impunere emisă în baza acesteia constituind în același timp înștiințare de plată.

În baza declarației depuse se vor emite Decizii de impunere, model **Anexa nr.2**, la prezentul capitol din care să rezulte taxa datorată precum și termenele de plată a acesteia.

Stabilirea, impunerea, constatarea, controlul taxei speciale de salubritate, precum și sancționarea abaterilor, se va realiza de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Jijila, conform prevederilor legale în vigoare în materie de impozite și taxe locale Nedepunerea declarației sau a declarației rectificative, depunerea declarației neconformă cu realitatea, precum și depunerea acestora peste termen constituie contravenție și se sancționează cu amendă contravențională cuprinsă între 500 lei și 1000 lei, potrivit prevederilor art.219 alin (2) lit d). din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

8. Sunt scutite de la plata taxei de salubritate următoarele categorii de persoane fizice:

- a) veteranii de război, văduvele de război văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele cu handicap grav sau accentuat încadrate conform Legii 488/2006 și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate;

9. Taxa specială de salubritate se datorează anual cu termene de plată în 2 rate egale, astfel:

31 martie; 30 septembrie,

Persoanele care, datorează taxa după expirarea ultimului termen de plată în luna decembrie a anului în curs, au ca termen de plata a taxei ultima zi lucrătoare din anul în curs.

Neplata taxei la termenele stabilite atrage după sine, calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Legea Nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicată.

10. Se aprobă Regulamentul de administrare a taxei speciale de salubritate, așa cum este el prezentat în **Anexa nr. 3** la prezentul capitol.

11 . Anexele nr.1, nr.2 și nr.3 fac parte integrantă din prezentul capitol.

12. Taxa specială de salubritate va fi actualizată anual până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor, prin Hotărâre a Consiliului local.

ART. 485

Scutiri

1. Sunt scutite de la plata taxei de salubritate următoarele categorii de persoane fizice:

- c) veteranii de război, vădulele de război vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- d) persoanele cu handicap grav sau accentuat încadrate conform Legii 488/2006 și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate;
- e) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

DECLARATIE
pentru stabilirea taxei speciale de salubritate în comuna Jijila, județul Tulcea
in conformitate cu H.C.L. ____ / ____ .02.2017

Subsemnatul(a),....., cu domiciliul în , str....., nr....., bl....., sc....., ap....., declar pe propria răspundere faptul că la adresa situată în comuna Jijila, strada : , nr., bl....., sc....., ap...., locuiesc următoarele persoane:

Nr.crt	Începând cu data de :	Numele și prenumele care locuiesc la adresa declarată	Cod numeric personal	Dețin contract de salubritate nr / data	Nu dețin contract de salubritate
0	1	2	3	4	5
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
Total persoane					

Data:

Numele și prenumele declarantului

Semnătura

DECIZIE DE IMPUNERE

Obiectul deciziei de impunere: Taxa speciala de salubritate datorata pentru anul 2017

Temeiul Legal : Prevederile Legii nr. 227/2015, precum si a Hotărârii Consiliului Local al comunei Jijila nr /

Motivul de fapt : Stabilirea taxei speciale de salubritate datorată bugetului local al comunei Jijila pentru anul 2017:

Nr.crt.	Număr persoane	Taxa specială stabilită pe lună	Număr de luni	Taxa specială datorată Lei/ an	Termene de plată/ Suma lei	
					30.06.2016	30.09.2016
0	1	2	3	4	5	6
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
Total taxă de salubritate datorată						

Prezenta constituie titlu de creanță si devine titlu executoriu la expirarea termenelor de plată.

Prezenta este înștiințare de plată, organul fiscal având dreptul de a trece la executare silită la expirarea termenelor de plată menționate mai sus. Contestațiile împotriva prezentului act, se depun în termen de 30 de zile de la comunicare sub sancțiunea decăderii, la sediul Compartimentul Impozite si Taxe Locale Jijila conform prevederilor art.177 din Codul de procedură fiscală si se soluționează conform prevederilor Codului de procedură fiscală.

AM PRIMIT UN EXEMPLAR
(CONTRIBUABIL)

REGULAMENT DE ADMINISTRARE A TAXEI SPECIALE DE SALUBRIZARE

1 – Taxa specială de salubritate, cu destinația exclusivă de finanțare a funcționării serviciului de salubritate din comuna Jijila și stimularea colectării selective a deșeurilor menajere sau nemenajere. Taxa specială se încasează într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local iar contul de execuție al acestuia se aprobă de către consiliul local potrivit Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, art.30 alin.(7).

2 – Taxa specială de salubritate se datorează de toți producătorii de deșuri menajere sau nemenajere, persoane fizice, care domiciliază pe raza administrativ-teritorială a comunei Jijila și care nu au încheiate contracte cu operatorul de salubritate.

3 - Persoanele fizice sau reprezentanții legali ai acestora, domiciliați pe raza comunei Jijila, care nu au încheiate contracte de prestări servicii publice de salubritate cu operatorul, sunt plătitori ai acestei taxe și sunt obligați să depună o declarație pe proprie răspundere pentru determinarea creanței fiscale datorate.

4 – Proprietarul sau chiriașul sau reprezentatul legal al acestora are obligația depunerii declarației de impunere în vederea stabilirii taxei speciale de salubritate, cuprinzând toate persoanele care locuiesc la acea adresă (membri de familie, rude, chiriasi, flotanți)

5 - Calculul taxei de salubritate se face pe baza declarației de impunere depuse la sediul Compartimentului Impozite și Taxe Locale al comunei Jijila. Termenul limită de depunere al declarației privind taxa de salubritate este data de 30 mai 2018.

6 – Declarația de impunere va cuprinde datele de identificare și semnăturile proprietarului, chiriașului sau reprezentantului legal al acestora precum și ale persoanelor care locuiesc la adresa unității locative, declararea necorespunzătoare adevărului pedepsindu-se conform legii penale, sub sancțiunea falsului în declarații.

Persoanele care nu doresc să fie trecute cu datele de identificare în declarația prevăzută la aliniatul precedent, sunt obligați să depună această declarație în nume propriu.

7 - Declarațiile de impunere vor putea fi modificate în timpul anului prin declarații rectificative. Termenul de depunere al declarației rectificative este de 30 zile de la data oricărei modificări intervenite.

8 - După depunerea declarației de impunere, organul fiscal va stabili prin decizia de impunere taxa specială de salubritate datorată pentru fiecare plătitor în parte.

9 - Pentru stabilirea corectă a taxei speciale de salubritate, Direcția Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Jijila va colabora cu operatorul de salubritate, respectiv cu Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al municipiului Tulcea astfel:

a). **Operatorul de salubritate**, are obligația de a comunica Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Jijila, lunar:

- Situația producătorilor de deșuri identificați care au încheiate contracte de salubritate,
- Situația producătorilor de deșuri cărora li s-a reziliat contractul de salubritate;
- Situația privind modificările intervenite în derularea contractelor încheiate cu producătorii de deșuri.

Operatorul de salubritate va pune la dispoziția Compartimentului Impozite și Taxe Locale baza de date actualizată privind toate contractele încheiate cu toți producătorii de deșuri, în termen de 5 zile de la adoptarea hotărârii.

b). În vederea stabilirii taxei speciale de salubritate, datorată de producătorii de deșuri persoane fizice, care nu au încheiate contracte de prestări servicii publice de salubritate cu operatorul, *Compartimentul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al comunei Jijila*, va furniza lunar Compartimentului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Jijila informațiile necesare, de natura datelor de identificare a persoanelor fizice care locuiesc pe raza administrativ-teritorială a comunei Jijila, potrivit nomenclatorului stradal.

10 - Compartimentul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Jijila va opera modificările în baza de date proprie, conform informațiilor furnizate de către operatorul de salubritate și de Compartimentul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al comunei Jijila în subordinea Consiliului local al comunei Jijila, ori alte entități sau instituții care pot oferi informații pentru identificarea producătorilor de deșuri.

11 - În cazul nedepunerii declarației, obligația de plată se va stabili din oficiu de către Compartimentul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei comunei Jijila pe baza situațiilor precizate la pct .8 din prezentul regulament, potrivit prevederilor legale în vigoare.

12 - Contribuabilul, plătitor al taxei, are obligația de a anunța Compartimentul Impozite și Taxe Locale Jijila, prin depunerea unei declarații de impunere rectificative, dacă a încheiat contractul de salubritate cu operatorul de salubritate după data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, acesta fiind dat la scădere de la plata taxei speciale de salubritate începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a încheiat contractul.

Operatorul de salubritate va încasa prima factura, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a încheiat contractul.

Taxa specială de salubritate se calculează pe numărul de luni întregi, până inclusiv pentru luna în care s-a încheiat contractual cu operatorul de salubritate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Jr. ACRIȘ DUMITRU

CAPITOLUL IX
Alte taxe locale

ART. 486
Alte taxe locale

Art. 486 (1) TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE		
A. Pentru ocuparea locurilor publice în vederea desfășurării unei activități comerciale, cultural sportive, distracții, circuri, manifestări, etc.	Nivelurile existente în anul 2017 -lei/mp/zi-	Nivelurile propuse pentru anul 2018 -lei/mp/zi
1.Tonete pentru vânzarea de produse (cu excepția florilor)	2	2
2.Stative specifice produselor comercializate în unitate	2	2
3.Comercializarea de cărți, reviste,ziare	2	2
4.Vânzarea de diferite produse în chioșcuri	2	2
5.Ocupare loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	2	2
6.Prestări de servicii diferite	2	2
7.Alte activități:cultural sportive , distracții populare,circuri , menajerii și altele;	2	2
8.Amplasarea de mașini de înghețată,lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice.	2	2
9.Acțiuni promoționale , prezentare de produse, podium.	2	2
10.Ocupare loc public pentru diverse materiale	2	2
11.Ocupare loc public pentru confecționarea de produse.	2	2
12 Comercializarea de flori și ocuparea domeniului public cu diverse ocazii(vânzarea de legume,mărțișoare):		
- cu contract	2	2
- fără contract	2	2

ART.486, alin (2), alin(3), alin(4), alin(5)	Nivelurile existente în anul 2017 - LEI -	Nivelurile existente în anul 2018 - LEI -
1. TAXE PENTRU MOPEDE, TRACTOARE SI VEHICULE CU TRACTIUNE ANIMALA CARE NU SE SUPUN INMATRICULARII DAR CARE SE INREGISTREAZA DE CATRE CONSILIILE LOCALE, CARE TIN SI EVIDENTA ACESTORA		
a) MOPEDE		
- taxa certificat înmatriculare	5	5
- taxa număr	20	20
b) TRACTOARE		
- taxa certificat înmatriculare	5	5
- taxa număr	30	30
c) CARUTE		
- taxa certificat înmatriculare	5	5
- taxa număr	25	25
2. TAXA DIVORT	500lei	500lei
3. TAXA PIATA STRADALA	10 lei/zi	15 lei/zi
4. INCHIRIERE TEREN		
- teren extravilan pentru activitati economice	2000 lei/ha /an	2000 lei/ha /an
- teren intravilan pentru :		
a) activități comerciale	0,3 euro/mp/lună	0,3 euro/mp/lună
b) alte activități inclusiv organizare de șantier	0,5 euro/mp/lună	0,5 euro/mp/lună
5. INCHIRIERE SPATII		
- spatii partide politice	2 euro/m.p./luna	2 euro/m.p./luna
- spatii sedii firma,birouri pers. Juridice care desfășoară activități cu scop lucrative, activități comerciale	0,5euro/m.p./luna	0,5euro/m.p./luna
- închiriere sala ședință	10 euro/ora	50 lei/ora
- închiriere sala Cămin cultural pentru spectacole, film, altele decât cele organizate de către comunitatea locala	100 lei/ora	100 lei/ora
- închiriere baza sportiva	50 lei/ora	50 lei/ora
6. INCHIRIERE UTILAJE :		
- buldoexcavator	150 lei/ ora	150 lei/ ora
- vidanja	150lei/ ora	150lei/ ora
- tractor si remorca	150 lei/ ora	150 lei/ ora
7. Taxa inchiriere terenuri extravilane aflate în folosința persoanelor fizice și juridice în condițiile legii, aparținând domeniului public și privat al comunei Jijila, altele decât cele prevăzute de legi speciale:		
a) terenuri extravilane la terasă	300 lei/ha/an	300 lei/ha/an
b) terenuri extravilane la balta	500 lei/ha/an	500 lei/ha/an
c) taxa inchiriere pentru utilizarea islazului comunal	80 lei/ha/an	80 lei/ha/an
d) chirie pentru utilizarea pasunatului liber pe suprafetele pe care nu se pot cultiva plante furajere sau de alta natura	7.5 lei/ cap de animal/an	10 lei/ cap de animal/an
8. Taxa inchiriere terenuri intravilane aflate în folosința persoanelor fizice și juridice, în condițiile legii aparținând domeniului public și privat al comunei Jijila	0,20lei/mp/an	0,20lei/mp/an
9. COPII XEROX A4	0,50 lei/pag.	0,50 lei/pag.
10. SCANARE	0.50LEI/pag.	0.50LEI/pag.
11. TIPĂRIRE	-TEXT – 0.50 LEI/pag. - MIXT – 1 LEU/pag. - FOTO COLOR – 2LEI/pag.	-TEXT – 0.50 LEI/pag. - MIXT – 1 LEU/pag. - FOTO COLOR – 2LEI/pag.
12. REDACTARE	1 LEU/pag.	1 LEU/pag.

13. INSCRIPTIONARE CD/DVD	5 LEI	5 LEI
14. LAMINARE	- A4 – 1,50 LEI - A3 – 3 LEI	- A4 – 1,50 LEI - A3 – 3 LEI
15. Copii planuri cadastrale A3	32 lei/pag.	32 lei/pag.
16. Copii planuri parcelare A3	32 lei/planul	32 lei/planul
17. Copii tabel parcelar A4	2 lei/pag.	2 lei/pag.
18. Copie PUG	30 lei/planul	30 lei/planul
19. Copie autorizatie de construcție	10 lei	10 lei
20. Copie certificat urbanism	10 lei	10 lei
21. Adeverință de mediu	10 lei	10 lei
22. Copie documente preluate de la CAP-uri	3 lei/pag.	3 lei/pag.
23. Copie Registrul Agricol	2 lei/pg.	3 lei/pg.
24. Copie Registrul Cadastral	2 lei/pag.	3 lei/pag.
25. Copii documentație conform Legii 17/2014 privind vanzarea-cumpărarea terenurilor agricole din extravilan	50 lei/dosar	50 lei/dosar
26. Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției	8 lei	10 lei

Sanctiuni

ART. 493

Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii."

ART. 495

Dispoziții tranzitorii

În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2017 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2018, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate și la data de 31 decembrie 2017, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2018;

c) persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2017 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie 2017.

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2018 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2017 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2018;

e) prevederile art. 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2018;

I. ÎNCADRAREA TERENURILOR DIN INTRAVILAN PE ZONE

Nr.crt.	Localitățile componente	Rangul localității	Zona în cadrul localității
1.	JIJILA	IV	A B C D
2.	GARVĂN	V	A B C D

II. IDENTIFICAREA ZONELOR PE LOCALITĂȚI**1. LOCALITATEA JIJILA****Zona A :** – str. PRINCIPALĂ

Zona B: – străzile: VICTORIEI, TELEGRAF SUD, TELEGRAF NORD, TOAMNEI, PRIMĂVERII, MIORIȚA, SALCĂMILOR, CRIZANTEMELOR, TRANDAFIRILOR, BALADEI, ALEEA BALADEI, ALEEA GHETĂRIEI, APUSULUI, BRUTĂRIEI, CIRCULARULUI, CONCORDIEI, DEMOCRAȚIEI NR. 1-10, FERMEI, GÂRLIȘOARĂ, GHETĂRIEI, HOREI, IDILEI, INDUSTRIEI, INTRAREA PARCULUI, INTRAREA ZAMBILELOR, LARGA NR.1-21, LIBERTĂȚII, PARCULUI, PIAȚA HOREI, PLANTELOR, PLUGARILOR, RAMPEI, SPERANȚEI, SPORTULUI, STADIONULUI, VOINȚEI.

Zona C: – străzile: HAMBARULUI, ARMONIEI, ORIZONTULUI, INTRAREA ORIZONTULUI, PESCARILOR, DEMOCRAȚIEI NR.11-24, LARGA NR.23-57, ALEEA CIMITIRULUI, ETERNITĂȚII, GLORIEI, GRANITULUI.

ZONA D: – străzile: TINERETULUI, GRĂDINARILOR, ZORILOR, IZLAZ.

2. LOCALITATEA GARVĂN**Zona A:** - străzile: PRINCIPALĂ, JIJILEI

Zona B: - străzile: ȘCOLII, CRINULUI, IZVORULUI, ALUNIȘULUI, DEALULUI, POȘTEI, BĂDĂLANI, PODULUI, GĂZĂRIEI, FLORILOR, TRANDAFIRILOR, SALCĂMILOR NR.12-66, VIILOR, RĂSĂRITULUI, DAFINULUI, MORII, GAROFIȚEI, ȘOIMULUI, LALELELOR, LEBEDELOR.

Zona C: - străzile: NUCULUI, ALBINELOR, RÂNDUNICII, TEIULUI**Zona D:** - str. SALCĂMILOR NR. 1-11A

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Jr. ACRIȘ DUMITRU

I. ÎNCADRAREA TERENURILOR DIN EXTRAVILAN PE ZONE

Nr. crt	Localități componente	Rangul localității	Zona în cadrul localității
1.	JIJILA	IV	I II III IV
2.	GARVĂN	V	I II III IV

II IDENTIFICAREA ZONELOR PE LOCALITĂȚI**1. LOCALITATEA JIJILA**

Zona I – Baltă: „ Lăcătaru” –tarla 584,584/1, 584/2, linia de 800,
 „ Siliște-Urliga”- tarla: 19,20,21,25,30,31,29,32.
 „ Bent, Valea Jijilei, Somovu”: tarla:24/1, baltă: 45,47,53.

Zona II – „Baghea” T 11, terasă Tarla: 36,36/1.
 „ Dervișu” T 22,23,24,26,28.
 „ Burtea” T 16.

Zona III „ Bran” T15, „ Valea Nucilor” T18, „ Tabie” T27, „ Milcov” T 33,33/1.
 „ Casa de apă - Curtea” T35,37,16,39.
 „ Știubei” T40.

Zona IV –Tarla 40/1, 40/2.

2. LOCALITATEA GARVĂN

Zona I : Baltă: toate tronsoanele de la sat către canalul principal , cu excepția tronsoanelor 304, 306, și 310.

Zona II: Baltă: Tronsoanele de la canalul principal până în hotar cu Grindu inclusiv tronsoanele 304,306 și 310, terenurile situate de la SC ECO SANITAS SRL și cele aflate spre I.C Brătianu dincolo de șoseaua ce merge spre Grindu până la limita administrativ teritorială cu I.C Brătianu.

Zona III: Terasă: Tarla : 11,14,15.

Zona IV: Terasă: Tarla: 6,7,8,9,10,12,13.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Jr. ACRIȘ DUMITRU