ANEXA
Model-cadru

ROMÂNIA
Județul TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JIJILA
Codul de înregistrare fiscală: 4508690

STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE

HOTĂRÂREA

nr. 56 din 26 septembrie 2017
privind implementarea proiectului
"Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea"

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

- Certificat de urbanism nr. 26/20.06.2017;

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

a) Nota de fundamentare și expunerea de motive de aprobare prezentate de către primarul Comunei Jijila, în calitatea sa de inițiator, înregistrate cu nr. 2850/20.09.2017, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 2848/20.09.2017, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Jijila;

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 55/2017 privind "**Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea**;

Consiliul Local al comunei Jijila adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă implementarea proiectului „**Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea**", denumit în continuare Proiectul.

Art. 2. - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

Art. 3. - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 4. - Numărul locuitorilor și operatorii economici deserviți de Proiect, după caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, dl Deacu Costică, domiciliat în satul Jijila, comuna Jijila, str. Toamnei nr. 12, județul Tulcea, legitimat cu CI seria TC nr. 341588, CNP: 1651101361948, primar al comunei Jijila, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei.

Art. 6. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Jijila.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Jijila, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Jijila și prefectului județului Tulcea și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunajijila.ro.

Adoptată astăzi, 26. 09. 2017, cu un număr de 13 voturi pentru, din totalul de 15 consilieri locali aleși;

Președintele de ședință,

.....

L.S.

NICOARĂ DUMITRU

(prenumele și numele)

Contrasemnează:

Secretarul comunei Jijila

.....

ACRIȘ DUMITRU

(prenumele și numele)

[1]) Se înscrie denumirea județului.
[2]) Se înscrie categoria unității administrativ-teritoriale solicitante.
[3]) Se înscrie denumirea unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale solicitante.
[4]) Se înscrie codul de înregistrare fiscală a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.
[5]) Se înscrie denumirea proiectului așa cum apare ea în cererea de finanțare.
[6]) Se înscrie adresa paginii de internet a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

NOTĂ: Prezentul model-cadru se adaptează, în mod corespunzător, potrivit evenimentelor legislative, precum și situației specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale solicitante.

Anexa nr.1 la HCL nr. 56/26.09.2017

PRIVIND IMPLEMENTAREA PROIECTULUI

„Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea"

1. *Necesitatea și oportunitatea investiției și potențialul economic*

Proiectul curent vizează realizarea unui loc de desfacere a produselor agroalimentare atât pentru producătorii locali cât și pentru cei ambulanți, care să fie în conformitate cu normele sanitare în vigoare. Datorită faptului că viitoarea clădire va fi dotată cu centrală termică și instalație de aer condiționat, activitățile se vor desfășura în condiții bune atât în timpul iernii, cât și în perioadele călduroase din timpul verii. În același timp se poate păstra un grad ridicat de curățenie iar locuitorii comunei vor beneficia de produse de o calitate superioară și va contribui la îmbunătățirea condițiilor de viață pentru populația acestor localități, deci implicit pentru întreaga comună, va determina diminuarea tendințelor de declin social și economic având ca obiectiv general stoparea fenomenului de depopulare a comunei odată cu crearea condițiilor de dezvoltare locală care vor conduce la reducerea decalajelor rural-urban.

Beneficiile preconizate ale proiectului propus constau în dezvoltarea atractivității localității, ceea ce va conduce cu siguranță la crearea unor noi locuri de muncă, prin dezvoltarea afacerii de către unii agenți economici.

În plus, în afara beneficiilor economice și sociale evidente, considerăm că proiectul va genera și o schimbare a mentalității locuitorilor şi autorităților locale în ceea ce priveşte gestionarea situației economico-sociale a comunei, şi va induce în conştiință acestora un sentiment de grijă sporită față de noul ambient care se va păstra mai mult timp în starea de calitate rezultată după implementarea proiectului.

Proiectul contribuie la promovarea incluziunii sociale, reducerea sărăciei și a dezvoltării economice în zonele rurale conform art. 5, Reg. (UE) nr. 1305/2013 și vizează îmbunătățirea sau extinderea serviciilor locale de bază destinate populației rurale, a celor de agrement și infrastructurii aferente, la îmbunătățirea infrastructurii la scară mică.

O reuşită importantă a implementării acestui proiect va consta în sporirea gradului de coeziune între locuitorii comunei şi autoritățile locale, ceea ce va asigura un nivel ridicat de urbanizare a localității, şi va accelera ritmul de încadrare pe calea atingerii standardelor de viață ale Uniunii Europene.

Pentru finanțarea proiectului UAT Comuna Jijila va folosi oportunitatea creata de sesiunile de finanțare din cadrul Programului National de Dezvoltare Rurala (PNDR 2014-2020), asumându-şi toate responsabilitățile generate de elaborarea și implementarea acestui proiect cu angajarea asigurării implementării proiectului, mentenanței investiției, prin urmărirea comportării în timp a obiectivului şi asigurarea cheltuielilor de întreținere si/sau reparații.

Oportunitatea realizării proiectului este justificată şi de următoarele:

- construcția realizată în cadrul proiectului are acces către un drum național, facilitându-se astfel accesul direct la rețeaua rutieră de transport din județ şi țară;
- numărul locuitorilor comunei deserviți de proiect
- lucrările sunt prevăzute în Planul Urbanistic General (P.U.G al comunei);

- contribuie la promovarea produselor producătorilor locali, asigură accesibilizarea agenților economici și vine în completarea celor două proiecte integrate depuse pentru finanțare, respectiv: *"Modernizare sistem apă potabilă în comuna Jijila, satul Jijila, județul Tulcea și Înființarea sistemului public centralizat de canalizare al apelor uzate menajere și stație de epurare a efluentului menajer în comuna Jijila, satul Jijila, județul Tulcea"* și *"Modernizare rețelei stradale și a drumurilor de interes public local, sat Jijila, comuna Jijila, județul Tulcea și Modernizarea rețelei stradale și a drumurilor de interes local, sat Garvăn, comuna Jijila, județul Tulcea";*

Investiția propusă se încadrează în tendința generală de dezvoltare ca o componentă esențială în dezvoltarea durabilă a zonei și este inclusă în strategia de dezvoltare a comunei pe perioada 2014 – 2020;

Crearea şi întreținerea infrastructurii au un efect multiplicator ce creează numeroase locuri de muncă şi impulsionează dezvoltarea economică demonstrând potențialul economic al investiției.

Conform Studiului privind stabilirea potențialului socio-economic al zonelor rurale, IC Potențial socio-economic al comunei Jijila este 0,4923., aflându-se pe locul 415 în ierarhia comunelor, stabilită funcție de potențialul socio-economic de dezvoltare.

2. Numărul de locuitori deserviți

Numărul locuitorilor comunei Jijila conform Recensământului populației 2011 este de 5312 persoane, care reprezintă şi numărul locuitorilor deserviți, având în vedere că investiția propusă a se realiza face parte din teritoriul intravilan al comunei, unde este concentrata o mare pondere a populației localității si a instituțiilor care deservesc;

- Construcția propusă a se realiza se află în teritoriul intravilan al comunei,
- În zona de deservire este concentrată ponderea cea mai mare a populației localității și a instituțiilor care o deservesc.

În plus, investiția propusă pentru înființare are rol multiplu, asigurând și accesul direct la investiții sociale şi de interes public importante din comună, dar şi la agenți economici.

3. Caracteristici tehnice

Este o construcție nouă, independentă, parter, cu dimensiunile în plan de 16.3 m x 9.3 m, cu o suprafață desfășurată de 151.59 mp.

La parter, pe două din laturile halei, sunt amplasate:

- încăpere de 3,06 mp pentru administrația pieței;
- încăpere de 2,80 mp pentru depozitul de cântare;
- hală de carne ce cuprinde sala de vânzare, camerele de tranșare, camera frigorifică și camera de primire a cărnii – suprafața totală 27,13 mp;
- un laborator de analize cu suprafața de 3,80 mp;
- încăpere de 3,61 mp pentru controlul veterinar al produselor din carne și lapte ce urmează a fi vândute;
- un vestiar cu grup sanitar (pentru personalul de vânzare) cu suprafața de 8,13 mp;
- un grup sanitar public cu suprafața de 7,41 mp.

Hala va avea suprafața de 65.37 și va cuprinde un circuit pentru aprovizionarea cu marfă, un circuit pentru clienți și un circuit pentru personalul de deservire. Înălțimea minimă este de 3,50 m.

În mijlocul halei se vor amplasa tarabe pentru fructe și legume.

Clădirea va fi dotată cu obiecte sanitare: o cabină de duș; 3 lavoare din porțelan sanitar; 3 closete din porțelan sanitar, 8 spălătoare din otel inoxidabil, 11 sifoane de pardoseală, iar în spațiul de vânzare s-a prevăzut un recipient cu grătar pentru preluarea apelor în urma igienizării.

Se vor realiza: Instalații termice, centrală termică, climatizare, instalații electrice, instalații de detecție pentru incendiu.

Rețele de canalizare exterioare proiectate – total 58 ml;

Rețele de apă exterioare proiectate – total 8 ml;

Lungimea rețelelor de alimentare cu energie electrică - total 20 ml.

Președintele de ședință,

✍ .....

NICOARĂ DUMITRU

Contrasemnează:

Secretarul comunei Jijila,

✍ .....

ACRIȘ DUMITRU

ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA JIJILA
JUDETUL TULCEA
AUTORITATI ADMINISTRATIVE:
PRIMARUL COMUNEI JIJILA
CONSILIUL LOCAL JIJILA
Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea
Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,
e-mail:prmrjijila@yahoo.com
CUI: 4508690

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind implementarea proiectului
"CONSTRUIRE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN COMUNA JIJILA, JUDEȚUL TULCEA"

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

- Certificat de urbanism nr. 26/20.06.2017;

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

a) Nota de fundamentare și expunerea de motive de aprobare prezentate de către primarul Comunei Jijila, în calitatea sa de inițiator, înregistrate cu nr. 2850/20.09.2017, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 2848/20.09.2017, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Jijila;

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 55/2017 privind "**Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea**;

Consiliul Local al comunei Jijila adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă implementarea proiectului „**Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea**", denumit în continuare Proiectul.

Art. 2. - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

Art. 3. - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 4. - Numărul locuitorilor și operatorii economici deserviți de Proiect, după caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, dl Deacu Costică, domiciliat în satul Jijila, comuna Jijila, str. Toamnei nr. 12, județul Tulcea, legitimat cu CI seria TC nr. 341588, CNP: 1651101361948, primar al comunei Jijila, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei.

Art. 6. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Jijila.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Jijila, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Jijila și prefectului județului Tulcea și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunajijila.ro.

Inițiator,
PRIMAR,
DEACU COSTICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA COMUNA JIJILA
PRIMAR

Avizează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI JIJILA
ACRIȘ DUMITRU

ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA JIJILA
JUDETUL TULCEA
AUTORITATI ADMINISTRATIVE:
PRIMARUL COMUNEI JIJILA
CONSILIUL LOCAL JIJILA
Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea
Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,
e-mail:prmrjijila@yahoo.com
CUI: 4508690

Nr. 2848 / 20.09. 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

privind implementarea proiectului: "CONSTRUIRE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN COMUNA JIJILA, JUDEȚUL TULCEA"

Deacu Alexandrina, administrator public din cadrul aparatului de specialitate al primarului, potrivit prevederilor art. 44 din Legea nr. 215/2001 și a prevederilor: art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată; art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții; art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006; art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

Văzând proiectul de hotărâre întocmit la inițiativa primarului comunei ca urmare a necesității și oportunității de a se lua măsurile legale pentru implementarea acestui proiect prin Programul Național de Dezvoltare Rurală – P.N.D.R., M4/6B – Înființarea, extinderea și îmbunătățirea infrastructurii la scara mică la nevoile locale – Grup de Acțiune Locală "Dobrogea de Nord" – Tulcea;

Proiectul curent vizează realizarea unui loc de desfacere a produselor agroalimentare atât pentru producătorii locali cât și pentru cei ambulanți, care să fie în conformitate cu normele sanitare în vigoare. Datorită faptului că viitoarea clădire va fi dotată cu centrală termică și instalație de aer condiționat, activitățile se vor desfășura în condiții bune atât în timpul iernii, cât și în perioadele călduroase din timpul verii. În același timp se poate păstra un grad ridicat de curățenie iar locuitorii comunei vor beneficia de produse de o calitate superioară.

Oportunitatea realizării proiectului este justificată și din următoarele considerente:

- numărul locuitorilor din aglomerarea umană Jijila cu o populație echivalentă de 4397 locuitori echivalenți;
- lucrările sunt prevăzute în Planul Urbanistic General (P.U.G al comunei);
- infrastructura rurală este inexistentă;

Investiția propusă se încadrează în tendința generală de dezvoltare ca o componentă esențială în dezvoltarea durabilă a zonei și este inclusă în strategia de dezvoltare a comunei pe perioada 2014 - 2020, aprobată prin HCL nr. 15/20.02.2016;

Caracteristicile tehnice și parametri specifici:

Este o construcție nouă, independentă, parter, cu dimensiunile în plan de 16.3 m x 9.3 m, cu o suprafață desfășurată de 151.59 mp.

La parter, pe două din laturile halei, sunt amplasate:

- o încăpere de 3,06 mp pentru administrația pieței;
- o încăpere de 2,80 mp pentru depozitul de cântare;
- o hală de carne ce cuprinde sala de vânzare, camerele de tranșare, camera frigorifică și camera de primire a cărnii – suprafața totală 27,13 mp;
- un laborator de analize cu suprafața de 3,80 mp;
- o încăpere de 3,61 mp pentru controlul veterinar al produselor din carne și lapte ce urmează a fi vândute;
- un vestiar cu grup sanitar (pentru personalul de vânzare) cu suprafața de 8,13 mp;
- un grup sanitar public cu suprafața de 7,41 mp.

Hala va avea suprafața de 65.37 și va cuprinde un circuit pentru aprovizionarea cu marfă, un circuit pentru clienți și un circuit pentru personalul de deservire. Înălțimea minimă este de 3,50 m.

În mijlocul halei se vor amplasa tarabe pentru fructe și legume.

Clădirea va fi dotată cu obiecte sanitare: o cabină de duș; 3 lavoare din porțelan sanitar; 3 closete din porțelan sanitar, 8 spălătoare din otel inoxidabil, 11 sifoane de pardoseală, iar în spațiul de vânzare s-a prevăzut un recipient cu grătar pentru preluarea apelor în urma igienizării.

Se vor realiza: Instalații termice, centrală termică, climatizare, instalații electrice, instalații de detecție pentru incendiu.

Rețele de canalizare exterioare proiectate – total 58 ml;

Rețele de apă exterioare proiectate – total 8 ml;

Lungimea rețelelor de alimentare cu energie electrică - total 20 ml.

În aceste condiții, propun Consiliului local aprobarea implementării proiectului **„Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea”**, aprobarea cheltuielilor aferente Proiectului care se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin P.N.D.R., potrivit legii iar autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Întocmit,
Administrator public,
Deacu Alexandrina

ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA JIJILA
JUDETUL TULCEA
AUTORITATI ADMINISTRATIVE:
PRIMARUL COMUNEI JIJILA
CONSILIUL LOCAL JIJILA
Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea
Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,
e-mail:prmrjijila@yahoo.com
CUI: 4508690

Nr. 2849 / 20.09. 2017

EXPUNERE DE MOTIVE
La proiectul de hotărâre privind implementarea proiectului
"CONSTRUIRE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN COMUNA JIJILA, JUDEȚUL TULCEA"

Având în vedere:

Necesitatea și oportunitatea de a se lua măsurile legale pentru implementarea acestui proiect prin Programul Național de Dezvoltare Rurală – P.N.D.R., Măsura M4/6B – Înființarea, extinderea și îmbunătățirea infrastructurii locale la scară mică, în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală – Asociația Grup de Acțiune Locală Dobrogea de Nord Tulcea, județul Tulcea;

Necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investiției publice de interes local, a cărei documentație tehnico – economică a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 55 / 26.09.2017 de aprobare a Studiului de fezabilitate și a indicatorilor economici ai investiției privind "Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea";

Proiectul se încadrează în Strategia de Dezvoltare Locală – Asociația Grup de Acțiune Locală Dobrogea de Nord Tulcea, județul Tulcea - Măsura M4/6B – Înființarea, extinderea și îmbunătățirea infrastructurii locale la scară mică și în Strategia integrată de dezvoltare durabilă a comunei Jijila, aprobată prin H.C.L. nr. 15/29.02.2016;

În aceste condiții, propun Consiliului local să aprobe implementarea proiectului "**Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea**"; să aprobe cheltuielile aferente Proiectului care se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin P.N.D.R., potrivit legii iar autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Primar,
Deacu Costică

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA COMUNA JIJILA
PRIMAR

ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA JIJILA
JUDETUL TULCEA
AUTORITATI ADMINISTRATIVE:
PRIMARUL COMUNEI JIJILA
CONSILIUL LOCAL JIJILA
Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea
Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,
e-mail:prmrjijila@yahoo.com
CUI: 4508690

Nr. 2850 / 20.09. 2017

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
La proiectul de hotărâre privind implementarea proiectului "CONSTRUIRE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN COMUNA JIJILA, JUDEȚUL TULCEA"

Primarul comunei Jijila, Deacu Costică:
Potrivit prevederilor:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

- Certificat de urbanism nr. 26/20.06.2017;

Având în vedere:

Necesitatea și oportunitatea de a se lua măsurile legale pentru implementarea acestui proiect prin Programul Național de Dezvoltare Rurală – P.N.D.R., Submăsura 7.2 - Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică.

Necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investiției publice de interes local, a cărei documentație tehnico – economică a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 55 / 26.09.2017 de aprobare a Studiului de fezabilitate și a indicatorilor economici ai investiției privind "Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea";

Proiectul se încadrează în Strategia de Dezvoltare Locală – Asociația Grup de Acțiune Locală Dobrogea de Nord Tulcea, județul Tulcea - Măsura M4/6B – Înființarea, extinderea și îmbunătățirea infrastructurii locale la scară mică și în Strategia integrată de dezvoltare durabilă a comunei Jijila, aprobată prin H.C.L. nr. 15/29.02.2016;

Proiectul curent vizează realizarea unui loc de desfacere a produselor agroalimentare atât pentru producătorii locali cât și pentru cei ambulanți, care să fie în conformitate cu normele sanitare în vigoare. Datorită faptului că viitoarea clădire va fi dotată cu centrală termică și instalație de aer condiționat, activitățile se vor desfășura în condiții bune atât în timpul iernii, cât și în perioadele călduroase din timpul verii. În același timp se poate păstra un grad ridicat de curățenie iar locuitorii comunei vor beneficia de produse de o calitate superioară și va contribui la îmbunătățirea condițiilor de viață pentru populația localități, deci implicit pentru întreaga comună, va determina diminuarea tendințelor de declin social și economic având ca obiectiv general stoparea fenomenului de depopulare a comunei odată cu crearea condițiilor de dezvoltare locală care vor conduce la reducerea decalajelor rural-urban.

Oportunitatea realizării proiectului este justificată şi de următoarele:

- numărul locuitorilor comunei deserviți de proiect;
- lucrările sunt prevăzute în Planul Urbanistic General (P.U.G al comunei);

În aceste condiții, propun Consiliului local aprobarea implementării Proiectului integrat **„Construire piață agroalimentară în comuna Jijila, județul Tulcea”,** să aprobe cheltuielile aferente Proiectului care se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin P.N.D.R., potrivit legii, iar autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Primar,
Deacu Costică

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA COMUNA JIJILA
PRIMAR