ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA JIJILA
JUDETUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JIJILA
Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea
Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,
e-mail:prmrjijila@yahoo.com
CUI: 4508690

HOTĂRÂREA Nr.41/31.07.2017

cu privire la aprobarea modificării H.C.L nr.1/25.01.2012 cu privire la aprobarea vânzării, în condiţiile legii,a unor terenuri proprietatea comunei Jijila,proprietarilor construcţiilor edificate pe aceste terenuri

Consiliul local al comunei Jijila, judeţul Tulcea, întrunit în şedinţă ordinară, legal constituită, la care participă un număr de 15 consilieri:

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre iniţiat de primarul comunei Jijila-Deacu Costică;

-Referatul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.2295/20.07.2017;

-Nota de fundamentare a viceprimarului comunei Jijila nr.2301/20.07.2017;

-H.C.L nr.46/29.09.2009,H.C.L nr.21/31.05.2011,H.C.L Nr.22/31.05.2011 şi H.C.L nr.23.31.05.2011;

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Jijila;

În baza prevederilor:

-legea nr.7/1996 ,cadastrului şi publicităţii imobiliare Republicată;

-Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare,recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi evidenţă funciară;

-Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia;

-legea 18/1991 –legea fondului funciar,Republicată;

-legea nr.287/2009-Codul civil

-art.123 din legea 215/2001 privind administraţia publică locală;

În temeiul art. 36, 45 şi art. 115 alin. 2 din Legea 215 / 2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRÂŞTE:

Art.1(1) Se aprobă modificarea art.1 al H.C.L nr.1/25.01.2012 care va avea următorul cuprins: "Se aprobă vânzarea,în condiţiile legii,a terenurilor proprietatea privată a comunei Jijila,proprietarilor construcţiilor edificate pe terenurile în cauză, înscrişi în Anexa la prezenta hotărâre,cu respectarea actelor şi documentaţiei cadastrale aprobate prin H.C.L nr.23/31.05.2011.

Art. 2 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului judeţului Tulcea, primarului comunei Jijila, compartimentului financiar contabil,compartimentului urbanism şi amenajarea teritoriului,administrarea domeniului public şi privat al comunei Jijila şi va fi făcută publică prin afişare la sediul Consiliului local al comunei Jijila, jud. Tulcea.

Adoptată astăzi 31.07.2017 cu 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri aleşi

Preşedinte de şedinţă
Consilier, Racheleanu Ionel

Contrasemnează
Secretarul comunei Jijila
Acriş Dumitru

JUDEȚUL TULCEA
COMUNA JIJILA
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 41/31.07.2017

TABEL NOMINAL

Cu proprietarii construcțiilor edificate pe terenurile ce fac obiectul vânzării

Nr. Crt.	Numele şi prenumele	Domiciliul	Nr. CF/ Nr. topo	Suprafața mp
1.	Tiron Paraschiv	Comuna Jijila, sat Jijila	30078	935
2.	Sava Ionel	Comuna Jijila, sat Jijila	30079	1323
3.	Vasilache Costanda	Comuna Jijila, sat Jijila	30080	1577
4.	Țandără S Aurel	Comuna Jijila, sat Jijila	30081	1121
5.	Vişan Ion	Comuna Jijila, sat Jijila	30082	1044
6.	Radu Costică	Comuna Jijila, sat Jijila	30119	1056
7.	Sava Petrică	Comuna Jijila, sat Jijila	30120	953
8.	Cireaşă Lili	Comuna Jijila, sat Jijila	30121	1068
9.	Sava Marin	Comuna Jijila, sat Jijila	30122	1185
10.	Stoica R Ionel	Comuna Jijila, sat Jijila	30123	1181
11.	Damian Marian	Comuna Jijila, sat Jijila	30124	1196
12.	Țăranu Gheorghe	Comuna Jijila, sat Jijila	30125	1208
13.	Banea Nicolae	Comuna Jijila, sat Jijila	30126	1147
14.	Sima Paraschiv	Comuna Jijila, sat Jijila	30127	1112
15.	Bejenaru Cristian	Comuna Jijila, sat Jijila	30128	1074
16.	Țăranu Marian	Comuna Jijila, sat Jijila	30129	1162
17.	Dăuceanu Valerică	Comuna Jijila, sat Jijila	30130	1107
18.	Sava Paraschiv	Comuna Jijila, sat Jijila	30131	1151
19.	Croitor Ioan	Comuna Jijila, sat Jijila	30132	1099
20.	Dăuceanu Nicu	Comuna Jijila, sat Jijila	30133	1161
21.	Tacea Dumitru	Comuna Jijila, sat Jijila	30134	1085
22.	Zlate Gheorghe	Comuna Jijila, sat Jijila	30299	1107
23.	Băluță Stroe	Comuna Jijila, sat Jijila	30300	1235
24.	Crăciun Băluță	Comuna Jijila, sat Jijila	30301	1639
25.	Iamandii Dumitru	Comuna Jijila, sat Jijila	30304	1146
26.	Chiriac Florică	Comuna Jijila, sat Jijila	30305	1218
27.	Iamandii Dumitrel	Comuna Jijila, sat Jijila	30306	1158
28.	Mocanu Dumitru	Comuna Jijila, sat Jijila	30307	1298
29.	Sandu M Sandu	Comuna Jijila, sat Jijila	30308	1117
30.	Obancea Dumitru	Comuna Jijila, sat Jijila	30310	1131
31.	Țandără Niacşu	Comuna Jijila, sat Jijila	30312	1100
32.	Dorobanțu Marian	Comuna Jijila, sat Jijila	30316	1315
33.	Enache V Gheorghe	Comuna Jijila, sat Jijila	30317	1247
34.	Ene T Ion	Comuna Jijila, sat Jijila	30318	1182
35.	Greceanu Tudorel	Comuna Jijila, sat Jijila	30320	1154
36.	Obancea Tudorel	Comuna Jijila, sat Jijila	30092	1420
37.	Țandără D Radu	Comuna Jijila, sat Jijila	30093	1614
38.	Banea Petre	Comuna Jijila, sat Jijila	30094	1421
39.	Stoica Alexandru	Comuna Jijila, sat Jijila	30095	1139
40.	Mangîr Vasile	Comuna Jijila, sat Jijila	30096	1421

41.	Chirnoagă Costică	Comuna Jijila, sat Jijila	30097	1465
42.	Țandără Tudorel	Comuna Jijila, sat Jijila	30098	1017
43.	Tacea Tudor	Comuna Jijila, sat Garvăn	30258	1270
44.	Tacea Tudor	Comuna Jijila, sat Garvăn	30257	1275
45.	Tăițeanu Alexandru	Comuna Jijila, sat Garvăn	30256	1661
46.	Gavrilă Antonel	Comuna Jijila, sat Garvăn	30255	1625
47.	Vîrban Viorel	Comuna Jijila, sat Garvăn	30251	1548
48.	Toma Claudiu-Costel	Comuna Jijila, sat Garvăn	30247	1472
49.	Buruiană Fănel	Comuna Jijila, sat Garvăn	30246	1315
50.	Baniță Eugen	Comuna Jijila, sat Garvăn	30243	1098
51.	Constantin Ionică	Comuna Jijila, sat Garvăn	30242	1395
52.	Năstăsache Sandu	Comuna Jijila, sat Garvăn	30238	2435
53.	Nadoleanu Alexandra	Comuna Jijila, sat Garvăn	30237	1747
54.	Constantin Radu	Comuna Jijila, sat Garvăn	30235	2081
55.	Ariton Iordan	Comuna Jijila, sat Garvăn	30234	2518
56.	Mocanu Gheorghe	Comuna Jijila, sat Garvăn	30204	1815
57.	SC Agrocom Șoimul SRL	Comuna Jijila, sat Garvăn	30205	3466
58.	Rohozenco Ștefan	Comuna Jijila, sat Garvăn	30206	869
59.	Hogea Nicușor	Comuna Jijila, sat Garvăn	30207	2153
60.	Ciocan Doru	Comuna Jijila, sat Garvăn	30203	3052
61.	Enache Ionel	Comuna Jijila, sat Garvăn	30202	1380
62.	Lolescu Neculai	Comuna Jijila, sat Garvăn	30201	1547
63.	Geru Radu	Comuna Jijila, sat Garvăn	30200	1518
64.	Moglan Costel	Comuna Jijila, sat Garvăn	30199	3298
65.	Mocanu Emil	Comuna Jijila, sat Garvăn	30196	1921
66.	Istrate Dorinel	Comuna Jijila, sat Garvăn	30195	833
67.	Nastea Nicu	Comuna Jijila, sat Garvăn	30190	2114
68.	Geru Petrică	Comuna Jijila, sat Garvăn	30191	1380
69.	Neacșu Costel	Comuna Jijila, sat Garvăn	30192	1941
70.	Pintilie Nicu	Comuna Jijila, sat Garvăn	30193	1613

Întocmit,
Mihai Ina-Gabriela

PRIMAR,
DEACU COSTICĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA COMUNA JIJILA
PRIMAR

ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA JIJILA
JUDETUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JIJILA
Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea
Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,
e-mail:prmrjijila@yahoo.com
CUI: 4508690

PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la aprobarea modificării H.C.L nr.8/28.02.2012 cu privire la aprobarea vânzării, în condiţiile legii,a unor terenuri proprietatea comunei Jijila,proprietarilor construcţiilor edificate pe aceste terenuri

Consiliul local al comunei Jijila, judeţul Tulcea, întrunit în şedinţă ordinară, legal constituită, la care participă un număr de 15 consilieri:

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre iniţiat de primarul comunei Jijila-Deacu Costică;

-Referatul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.2295/20.07.2017;

-Nota de fundamentare a viceprimarului comunei Jijila nr.2301/20.07.2017;

-H.C.L nr.46/29.09.2009,H.C.L nr.21/31.05.2011,H.C.L Nr.22/31.05.2011 şi H.C.L nr.23.31.05.2011;

În baza prevederilor:

-legea nr.7/1996 ,cadastrului şi publicităţii imobiliare Republicată;

-Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare,recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi evidenţă funciară;

-Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia;

-legea 18/1991 –legea fondului funciar,Republicată;

-legea nr.287/2009-Codul civil

-art.123 din legea 215/2001 privind administraţia publică locală;

În temeiul art. 36, 45 şi art. 115 alin. 2 din Legea 215 / 2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare:

HOTĂRÂŞTE:

Art.1(1) Se aprobă modificarea art.1 al H.C.L nr.8/28.02.2012 care va avea următorul cuprins: "Se aprobă vânzarea,în condiţiile legii,a terenurilor proprietatea privată a comunei Jijila,proprietarilor construcţiilor edificate pe terenurile în cauză, înscrişi în Anexa la prezenta hotărâre,cu respectarea actelor şi documentaţiei cadastrale şi însuşirea raportului de evaluare.

Art. 2 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului judeţului Tulcea, primarului comunei Jijila, compartimentului financiar contabil,compartimentului urbanism şi amenajarea teritoriului,administrarea domeniului public şi privat al comunei Jijila şi va fi făcută publică prin afişare la sediul Consiliului local al comunei Jijila, jud. Tulcea.

Adoptată astăzi 31.07.2017 cu 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri aleşi

Iniţiator proiect de hotărâre
Primar
Deacu Costică

Avizat pentru legalitate
Secretarul comunei Jijila
Acriş Dumitru

ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA JIJILA
JUDETUL TULCEA
AUTORITATI ADMINISTRATIVE:
PRIMARUL COMUNEI JIJILA
CONSILIUL LOCAL JIJILA
Adress: Primaria Jijila, cod postal 827110, com.Jijila ,jud. Tulcea
Tel/Fax:0240/550002, 0240/550024, www.comunajijila.ro,
e-mail:prmrjijila@yahoo.com
CUI: 4508690

NR. 2295 / 20.07.2017

REFERAT
Cu privire la situaţia proprietarilor de construcţii edificate pe terenurile comunei Jijila ce fac obiectul vânzării

Subsemnata Mihai Ina-Gabriela responsabil urbanism şi amenajarea teritoriului, în urma deplasării pe teren şi a verificărilor efectuate în cadrul compartimentului, vă aduc la cunoştinţă următoarea situaţie a proprietarilor de construcţii edificate pe terenurile ce fac obiectul vânzării conform anexei la HCL nr.8/28.02.2012

1. Hogea D. Marcel – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Salcâmilor, nr.48, identificat la poziţia nr.1 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 33366, suprafaţa teren 1295 mp conform extras de carte funciară din 2012, în fişa bunului imobil figurează cu teren 1303,57 mp
2. Pascu Tanţa – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Salcâmilor, nr.46, identificată la poziţia nr.2 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 33367, suprafaţa teren 1363 mp conform extras de carte funciară din 2012, în fişa bunului imobil figurează cu teren 1369,25 mp (are contract de vânzare nr.490/22.03.2017)
3. Costea Adrian – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Lebedelor, nr.4, identificat la poziţia nr.3 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 3369, suprafaţa teren 1438 mp conform extras de carte funciară din 2012 suprafaţa teren este 1445 mp conform extras de carte funciară din 2016, în fişa bunului imobil suprafaţa teren 1463,58 mp (hotărâre judecătorească nr.459/13.07.2015, dezmembrare NC 33369 în NC 34786 lot 1 suprafaţa 1000 mp şi NC 34787 lot 2 suprafaţa 445 mp)

4. Sterea Paraschiv – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Lebedelor, nr.2 identificat la poziția nr.4 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 3363, suprafața teren 1628 mp conform extras de carte funciară din 2012 suprafața teren este 1680 mp conform extras de carte funciară din 2016, în fișa bunului imobil suprafața teren 1617,29 mp (hotărâre judecătorească nr.441/29.06.2015, dezmembrare NC 33363 în NC 34810 lot 1 suprafața 1000 mp și NC 34811 lot 2 suprafața 680 mp)
5. Istrate Vanghele – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Principală, nr.109, identificat la poziția nr.5 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 33430, suprafața teren 1445 conform extras de carte funciară din 2015, în fișa bunului imobil figurează cu teren 1445,02 mp
6. Sarău Marin – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Principală, nr.107, identificat la poziția nr.6 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 33435, suprafața teren 1440 mp conform extras de carte funciară din 2015 suprafața 1449 mp, în fișa bunului imobil figurează cu 1449,37 mp
7. Ciumpoaie Aurel – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Principală, nr.103, identificat la poziția nr.7 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 33442, suprafața teren 799 mp conform extras de carte funciară din 2015 suprafața 807 mp, în fișa bunului imobil figurează cu teren 797,78 mp (numele este **CIUMPOAIE** conform actelor de identitate)
8. Malcea Adrian – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Salcâmilor, nr.44, identificat la poziția nr.8 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 33433, suprafața teren 1770 mp conform extras de carte funciară din 2012, în fișa bunului imobil figurează cu teren 1770,28 mp (are contract de vânzare nr.982/01.06.2016)
9. Mocanu Sanda – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Salcâmilor, nr.42, identificată la poziția nr.9 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 33432, suprafața 970 mp conform extras de carte funciară din 2015 suprafața 1028 mp, în fișa bunului imobil figurează cu teren 1033,26 mp
10. Tacea Nița – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Salcâmilor, nr.38, identificată la poziția nr.10 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 33434, suprafața 1415 mp conform extras de carte funciară din 2015, în fișa bunului imobil figurează cu teren 1472,45 mp

11. Hogea Ilie – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Jijilei, nr.3, identificat la poziția nr.11 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 34564, suprafața teren 1811 mp , conform plan de amplasament şi delimitare a imobilului1742 mp , în fişa bunului imobil figurează cu teren 1793,45 mp
12. Cadiu Stavăr – cu domiciliul în sat Garvăn, strada Crinului, nr.11, identificat la poziția nr.12 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 34567, suprafața 1149 mp, în fişa bunului imobil figurează cu teren 1645,80 mp
13. Geru D. Ion – cu domiciliul în sat Jijila, strada Victoriei, nr.62, identificat la poziția nr.13 din anexa la HCL nr.8/2012, număr cadastral 33440, suprafața teren 1867 mp conform extras de carte funciară din 2012

Responsabil Urbanism,
Mihai Ina-Gabriela