

HOTĂRÂREA NR.14

cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire spațiu comercial”, în comuna Jijila, Județul Tulcea”

Consiliul local al comunei Jijila, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară, la data de 27.03.2012, legal constituită, la care participă un număr de 12 consilieri.

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Jijila –Stoica Doru.

Având în vedere referatul compartimentului de specialitate și avizul nr.II.I.1/3906/09.01.2012 a comisiei tehnice de amenajare a teritoriului din cadrul Consiliului Județean Tulcea;

În baza prevederilor legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, a H.G.nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Ordinul nr.2701/30.12.2010 al ministrului dezvoltării regionale și turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a legii nr.52/2001 privind transparența decizională în administrația publică

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate.

În temeiul art.36, 45 și 115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL PARTER” în comuna Jijila, județul Tulcea, în următoarele condiții:

- Regim de înălțime parter P.O.T max.= 23,3% și C.U.T = 0,23.
- Alimentarea cu apă potabilă și alimentarea cu energie electrică se vor face de la rețelele existente ale localității. Evacuarea apelor uzate se va efectua în prima etapă, în sistem propriu. Accesul la amplasament se va face din drumul existent la vest.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului –județul Tulcea, compartimentului urbanism, cadastru și agricultură și va fi făcută publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Jijila.

Adoptată astăzi 27.03.2012 cu un număr de 12 voturi pentru din totalul de 15 consilieri aleși.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BERECHET, JAN



Contrasemnează, secretar

Jr. ACRIS DUMITRU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire spațiu comercial”, în comuna Jijila
„Județul Tulcea”

Consiliul local al comunei Jijila, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară, la data de 27.03.2012, legal constituită, la care participă un număr de ___ consilieri.

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Jijila –Stoica Doru.

Având în vedere referatul compartimentului de specialitate și avizul nr.II.I.1/3906/09.01.2012 a comisiei tehnice de amenajare a teritoriului din cadrul Consiliului Județean Tulcea;

În baza prevederilor legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, a H.G.nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Ordinul nr.2701/30.12.2010 al ministrului dezvoltării regionale și turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a legii nr.52/2001 privind transparența decizională în administrația publică

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate.

În temeiul art.36, 45 și 115 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL PARTER” în comuna Jijila, județul Tulcea, în următoarele condiții:

- Regim de înălțime parter P.O.T max.= 23,3% și C.U.T = 0,23.
- Alimentarea cu apă potabilă și alimentarea cu energie electrică se vor face de la rețelele existente ale localității. Evacuarea apelor uzate se va efectua în prima etapă, în sistem propriu. Accesul la amplasament se va face din drumul existent la vest.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului –județul Tulcea, compartimentului urbanism, cadastru și agricultură și va fi făcută publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Jijila.

Adoptată astăzi 27.03.2012 cu un număr de ___ voturi pentru din totalul de 15 consilieri aleși.

Inițiator proiect de hotărâre



Avizat pentru legalitate

SECRETAR

Jr. ACRIȘ DUMITRU

Stoica Doru- primar al comunei JIJILA, în baza prevederilor Legii nr.52/2003,
Public următorul :

ANUNȚ

Începând cu data de 25.02.2012 s-a afișat proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea P.U.Z „Construire spațiu comercial parter” com.Jijila, județul Tulcea

**Inițiator,
Primar, Stoica Doru**

Până la data de 05.03.2012 , la registratura Primăriei comunei Jijila, cei interesați pot depune înscris sugestii sau opinii privind acest proiect de hotărâre.

În data de 27.03.2012 , ora 10 , are loc dezbaterea publică a acestui proiect de hotărâre, în cadrul ședinței consiliului local, ce va avea loc în sala de ședințe a Consiliului local al comunei Jijila.

Cei interesați pot primi copii contracost de pe acest document.

**PRIMAR
STOICA DORU**



