

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL JIJILA
JUDEȚUL TULCEA

HOTĂRÂREA nr. 39/23.11.2015
cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE UNITATE
AGROINDUSTRIALĂ", comuna Jijila, satul Garvăn, județul Tulcea

Consiliul Local al comunei Jijila, jud. Tulcea, întrunit în ședință etraordinară, legal constituită în data de 23.11.2015, fiind prezenți 11 consilieri locali

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Jijila-Nicoară Dumitru;
- Raportul compartimentului de specialitate nr.3909/20.11.2015;
- Avizul comisiei de specialitate a consiliului local;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- Legea nr.52/2001 privind transparența decizională în administrația publică ;
- Avizul nr.61/2

11.11.2015 a Consiliului Județean Tulcea-Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, pentru Plan Urbanistic Zonal-"CONSTRUIRE UNITATE AGROINDUSTRIALĂ" comuna Jijila, satul Garvăn, județul Tulcea;

În temeiul art. 36, art. 45 și art.115 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba **Planul Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE UNITATE AGROINDUSTRIALĂ"** comuna Jijila, satul Garvăn, județul Tulcea, în următoarele condiții:

Beneficiar: SC TEODEMA SERVCOM S.R.L;

Amplasament: F12, INTRAVILAN: T10, A 188, nr. cadastral 33881, sat Garvăn, comuna Jijila județul Tulcea;

- Documentația analizează posibilitatea de construire a unei unități agroindustriale care va cuprinde :magazii de cereal ,o moară, un sediu administrative cu laborator și pod basculă, în intravilanul localității Garvăn, comuna Jijila. Se propun: P.O.T = 30%, C.U.T=0,30 și regim de înălțime P. Accesul este amenajat din drumul național, care trece prin parcela rezidențială.

Rețelele edilitare se vor realiza prin racord respectiv extinderea rețelelor existente în zonă sau prin racord propriu conform condițiilor impuse de avizator.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Tulcea, primarului comunei Jijila și va fi făcută publică, în condițiile legii;

Hotărâre adoptată în ședința Consiliului Local din data de 23.11.2015 cu un număr de 11 voturi pentru, din totalul de 15 consilieri locali aleși.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Iulie Aurel

Contrasemnează,
Secretarul comunei Jijila
Acriș Dumitru